

Název akce : Mateřská škola, Západní ul. Varnsdorf
Místo akce : p.p.č. 2849/4, 2849/6, 2849/7, 2849/10, 2836/2,
kat. území Varnsdorf
Investor : Město Varnsdorf
Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf
Stupeň dokumentace : dokumentace pro provedení stavby (DPS)
interiérová tvorba – návrh interiéru

D.1.5-01 TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH

OBSAH3

A.1	Identifikační údaje.....	5
A.1.1	Údaje o stavbě.....	5
A.1.2	Údaje o investorovi	5
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace.....	5
A.2	Architektonické řešení interiérů	6
A.3	Úpravy povrchů, výtvarné a materiálové řešení.....	6
A.4	Atypický mobiliář vestavný.....	7
A.5	Atypický mobiliář volný	9
A.6	Typový mobiliář	9
A.7	Zařizovací předměty koupelen.....	9
A.8	Světlo a svítidla	10
A.9	Audiovizuální prezentační systém	10
A.10	Kancelářské doplňky	10
A.11	Závěr	11

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby : Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf
b) místo stavby : p.p.č. 2849/4, 2849/6, 2849/7, 2849/10, 2836/2,
k.ú. Varnsdorf
c) předmět dokumentace : Interiérová tvorba – návrh interiéru

A.1.2 Údaje o investorovi

- Investor : Město Varnsdorf
nám. E. Beneše 470
407 47 Varnsdorf

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- Hlavní projektant : RG architects studio s.r.o.
Čsl.letců 786, 407 47 Varnsdorf
IČ : 020 96 111, Tel: 602 754 667
- Architektonický návrh : Radomír Grafek - RG architects studio s.r.o.
autorizovaný stavitel pro pozemní stavby ČKAIT 0500806
- Spolupráce : Zdeněk Navrátil
Miroslav Kudrna ml.
- Externí konzultace : Daniel Koloc
Pastevní 347, 463 12 Jeřmanice
IČ : 760 62 911

A.2 Architektonické řešení interiérů

Navržené forma interiérů doplňuje, resp. rozvíjí stavební řešení a zjemňuje tak nosné konstrukce objektu mateřské školy o hřejivé prvky mobiliáře, doplňků a vybavení.

A.3 Úpravy povrchů, výtvarné a materiálové řešení

Navrhované architektonické řešení interiéru mateřské školy dále rozvíjí použité materiály a úpravy povrchů, které na ztvárnění jednotlivých konstrukcí a povrchů využívá následující materiály a barvy:

Podlahy :

- přírodní linoleum světle šedého odstínu
- polyuretanová stěrka světle šedého odstínu
- heterogenní PVC světle šedého odstínu

Stěny:

- omítky (sádrové) s výmalbou s otěru-odolnou barvou v bílém odstínu
- keramické obklady 200x200mm barva dle pozice lesklá žlutá / bílá
- polyuretanové stěrky v RAL 7047

Podhledy:

- sádrokartonové a akustické podhledy – výmalba barva bílá

Dveře :

- bezfalcové dřevěné dveře na celou výšku místnosti – křídla překližka, zárubně AL skrytý rám RAL 9006 mat. Dle pozice s bočními/horními světlíky z čirého bezp. skla
- celoskleněné dveře bezrámové z pískovaného skla

Atypický mobiliář :

- kombinace materiálů přírodní březové překližky s akrylovým super-matným lakem a laminované dřevotřískové desky (LTD) v odstínu bílé matné barvy

Kromě výše uvedených prvků dotváří interiér i další prvky:

- bezrámová okna a prosklené výkladce
- svítidla
- dělicí skládací stěny ve společenském sále
- prosklené příčky u sprchového koutu a na toaletách
- typový mobiliář (židle, křesla...)
- zařizovací předměty
- kancelářské doplňky, věšáky na oděvy, odpadkové koše, atd...
- doplňky na toaletách

Všechny tyto výše uvedené prvky jsou sestaveny a pospojovány tak, aby spolu dohromady vytvářeli jednoduchý, čistý a vzdušný prostor plný světla s akustickou pohodou.

Takto vytvořené „neutrální pozadí“ tak nechá ve svém výsledku vyniknout „vlastnímu životu dětí“, přičemž s nimi ve spojení s barevnými herními prvky a přilehlou zahradou vytvoří jeden „harmonický celek“.

A.4 Atypický mobiliář vestavný

Atypický nábytek je uveden v položkovém půdorysu a je řešen v jednotlivých výkresech, pohledech na stěny. V nich je charakterizován jejich design, vrchní použitý materiál. Výrobní materiál jako překližka, DTD-L desky laminované HPL lamináty, kování, úchytky apod. bude vyvzorkován a dohodnut s výrobcem, investorem a architektem před výrobou.

Kvalita materiálů, kování atd. bude od předních evropských výrobců ve vysoké kvalitě s ohledem na dlouhou funkčnost, trvanlivost, bezpečnost a zejména zdravotní nezávadnost.

Níže jsou popsány jednotlivé atypické prvky, které jsou dále rozkresleny v jednotlivých částech PD IT.

Vestavná skříňky na boty PSV 80/T. Provedeny z březové překližky s různými moduly. Prostory, resp. police na boty za dvířky jsou pro větší odolnost potaženy HPL laminátem. Ve dvířkách budou vyřezávané, alt. frézované piktogramy se značkami dětí. Tyto piktogramy budou před výrobou vybrány architektem za součinnosti ředitelky mateřské školy. Skříňky jsou na stavitelných nohách, mezi sousedícími stavebními konstrukcemi jsou neg. drážky šířky 5mm a dále jsou také skříňky pro zajištění stability kotveny skrytě ke stavebním konstrukcím.

Lavice pro děti PSV 81/T je volně položená na podlahové krytině. Před její výrobou je nutné zaměření a zalícování s moduly, neboli s osami prvních skříňek na boty a dle toho přizpůsobit její délku. Osazení lavice je nutné provést tak, aby zapuštěný sokl byl zalícován s hranou čistící zóny.

Vestavné šatní skříňky PSV 82/T jsou zavěšené s vykonzolovanou deskou k sedání dětí. Při výrobě je nutné kvalitně spojit tuto desku se svislými příčkami skříňky, tak aby nedošlo k jejímu vytržení při zatížení dětí. Skříňky budou vybaveny výškově stavitelným závěsným kováním v dostatečném množství a únosnosti. Ve dvířkách budou vyřezávané, alt. frézované piktogramy se značkami dětí.

Rohová skříň na WC PSV 83/T s dveřmi na celou výšku místnosti. Pro zajištění stability a roviny dveří budou použity vyrovnávací systémová táhla na vysoká dvířka.

Kuchyňská příruční linka s dřezem PSV 84/T je provedena jako klasická funkční linka, pouze bez spotřebičů. Zásuvky a dvířka bezúchytkové dotykové otvírání. Vybavení volné police a výsuvný sortér na odpadky. Pracovní deska je z umělého kamene s integrovaným dřezem a stojánkovou baterií. Umístění kuchyně je nutné zkoordinovat s ostatními profesemi, resp. kuchyň umístit dle výkresové PD interiéru a přípojný body ZTI realizovat dle této PD IT.

Vestavné skříň PSV 85/T a 86/T jsou napasovány mezi stěny, které jsou pod úhlem a zároveň přisazeny k obloukové stěně. Před samotnou výrobou bude u těchto prvků důležité zaměření a následné rozměření jednotlivých modulů ve vztahu k oknům. Součástí oken budou el. ovládané

rolety, které je nutné zapracovat do nik ve skříních nad jednotlivými okny. V některých pozicích budou skříněmi procházet nosné ocelové sloupy, tj. také pečlivé zaměření. V prostorech pro ukládání matrací je důležité realizovat odvětrávání, které povede skrz dno, jednotlivé police a půdu.

Učitelův stůl PSV 97/T a závěsné skřínky jsou kotveny do stěn, tj. důležité brát ohled na instalace vedené v těchto konstrukcích a koordinaci s přípojnými body elektro, tj. umístění zejména zásuvek elektro NN a slaboproud. Přesné umístění je zřejmé z výkresové PD IT.

Dětské kuchyňky a dílny s ponkem PSV 88/T a 89/T jsou řešeny jako závěsné. Za ponky jsou ve stěnách zapuštěny rozvaděče podlahového vytápění. Tento mobiliář musí být řešen tak, aby kryty rozvaděčů byly schovány a zároveň aby byla možná snadná demontáž skříněk, pro zajištění přístupu k rozvaděčům pro občasnou revizi či seštelování.

Dětské herní prvky v zastoupení ribstol PSV 91/T a lezecké stěny 92/T musí být provedeny z prvků a v dimenzi vhodné pro malé ruce 3-6letých dětí. Důležité je tyto prvky obzvláště dobře kotvit ke stavebním konstrukcím s ohledem na bezpečnost dětí.

Šatní skříň kuchárek PSV 93/T a učitelův 96/T řešeny jako závěsné. Dveře vybaveny skříňovými zámky s vyměnitelnou cylindrickou vložkou, přičemž je nutné, aby každá cyl. vložka měla jiné sériové číslo. Prostory botníků a skříněk jsou odvětrávány ventilačními průduchy s mřížkami, které vedou ode dna skrz veškeré fixní police až přes půdu nad skříň.

Kancelářský nábytek ředitelny PSV 95/T s archivem 94/T řešeny závěsným způsobem s odsazením od podlahy. Mezi spodními a horními skřínkami v ředitelně jsou obkladové panely z překližky, které mají skryté kotvení s příznanými neg. drážkami s pery v rastru dle dvířek. Police v archivu jsou řešeny variabilně v lištovém systému, mezi který jsou vsazeny obkladové panely z překližky. Nutná koordinace s ostatními profesemi, zejména umístění zásuvek elektro NN a slaboproud v návaznosti na kabelové průchodky v deskách stolů a půdách skříněk. Ve dně závěsné horní skřínky v ředitelně je zafrézován AL profil s LED osvětlením, které je součástí dodávky mobiliáře.

Skříň v úklidových místnostech PSV 97/T a 77/G řešeny závěsným způsobem. Provedení těchto prvků a zejména nalepení ABS hran provádět pečlivě, s ohledem na účel použití v místnostech, kde může dojít k občasnému kontaktu s vodou.

Police regálů PSV 98/T provedeny ze systémových ocelových lišt a závěsných konzol, do kterých budou vsazené truhlářsky vyráběné police z LTD. Při instalaci lišt pro konzole a je nutné brát ohled na umístění prvků ZTI (kanalizace, čistící kusy..) a elektro (ov. prvky, rozvaděče).

Vestavná police na hyg. prostředky dětí PSV 99/T je provedena z umělého kamene. U těchto prvků důležité už samotná výstavba zděných a SDK konstrukcí pro tuto skříňku. Již od samého začátku je nutná koordinace stavební firmy provádějící zděné a SDK konstrukce se zhotovitelem vestavné skřínky. V čelních panelech frézovány piktogramy se značkami dětí.

A.5 Atypický mobiliář volný

Atypický volný mobiliář vychází z prvků vestavného atypického mobiliáře.

6-ti hranné stoly AM-01 jsou výškově stavitelné. Nohy těchto stolů jsou řešeny jako atypické kovové, případně je lze řešit úpravou dostupných systémových nohou. Funkčně by měli sloužit pro děti, a v případě potřeby také pro učitelky.

stolek na kovové centrální noze AM-02 je proveden ze systémové ocelové nohy lakované a truhlářským způsobem vyráběné desky z LTD v provedení dle šatní skříně kuchařek a učitelek.

mobilní kontejnery (lavice) se dvěma výsuvy AM-03 vychází z modulů vestavných skříní PSV 85/T. Důležité je spasování jak šířkových modulů tak výšky, která musí korespondovat s výškou parapetů oken ~500mm. Kontejnery jsou na otočných kolečkách a „parkovací“ lavice na plastových kluzácích V=10mm,

A.6 Typový mobiliář

V rámci dokončení prací a vybavení interiéru typovým mobiliářem budou použity výrobky jednotlivých designových studií či interiérových firem. Jedná se zejména o jídelní židličky dětí, pracovní (kancelářské) křesla učitelek a vedoucích pracovníků, židle pro rodiče při dětských besídkách, stolní svítidla, ale také i interaktivní tabule, herní prvky pro děti atd.. Tyto navržené prvky, je však žádoucí nechat předem vyvzorovat a nechat odsouhlasit architektem. Jednotlivé prvky jsou popsány v dalších částech této PD, zejména v IT-02 kniha prvků a materiálů, IT-03 položkový výkres a dále v celkovém výkazu výměr a prvků.

A.7 Zařizovací předměty koupelen

V rámci provedení hygienických prostorů jsou navrženy zařizovací prvky ze shodných kolekcí, ve stejném „duchu“ v minimalizovaných tvarech. Jedná se zejména o držáky toaletního papíru, WC kartáče, koše na odpadky, sprchy ale také třeba i integrované dávkovače mýdla.

Jednotlivé prvky jsou popsány v dalších částech této PD, zejména v IT-02 kniha prvků a materiálů.

Veškerá umyvadla jsou provedeny atypicky z umělého kamene pro jejich designovou čistotu a samozřejmě jejich snadnou provozní údržbu a bezpečnost. Tato umyvadla jsou kotvena na ocelové nosné konstrukci, která je práškově lakována do RAL 9010. Konstrukci umyvadel, jejich kotvení atd. nutné provádět v koordinaci s ostatními profesemi. V deskách jsou integrovány umyvadla, stojánkové baterie a také dávkovače mýdla.

Dělicí paravánové stěny mezi toaletami dětí jsou řešeny jako atypické z umělého kamene lištovým kotvením. Provedení viz pohledy na stěny a knize prvků v PD IT.

Zrcadla jsou vlepena do nerezových „L“ profilů mezi keramický obklad / polyuretanovou stěrku. Úroveň čelních ploch zrcadel a ker. obkladů / stěrek musí být v jedné rovině. Nutná koordinace již při provádění omítek a důkladné rozměření v návaznosti na spárořez obkladů.

A.8 Světlo a svítidla

Přísun denního světla do vnitřních prostorů mateřské školy je zajišťován pásovými okny po vnějším obvodu budovy a celoprosklenými stěnami po vnitřním obvodu budovy.

V rámci zajištění umělého osvětlení budou do jednotlivých pozic interiéru osazena podhledová svítidla, niky s LED svítidly, ale také střešní světlíky a světlovody. Pro zajištění příjemné světelné pohody a soukromí jsou před vybranými pozicemi interiérové látkové rolety el. motoricky ovládané. Proti přehřívání interiéru je pasivně postaráno vhodně zvolenými přesahy střešních konstrukcí nad prosklenými stěnami.

A.9 Audiovizuální prezentační systém

V prostorách heren m.č. 1.04 a 1.06 jsou umístěny interaktivní tabule zajišťující, resp. sloužící k moderní předškolní výuce dětí v mateřské škole. Tyto prvky je nutné před objednáním konzultovat s PC-IT specialistou mateřské školy a ředitelkou MŠ ve vztahu k jejím požadavkům na pracovní využití a funkce.

A.10 Kancelářské doplňky

Nezbytnou součástí interiérů jsou kancelářské doplňky, které jak funkčně tak esteticky doplňují vnitřní prostory. Mezi tyto položky patří např. šanony na dokumenty, pořadače na časopisy, zakladače, stojánky (kelímky) na psací potřeby, odpadkové koše, atd..

Jednotlivé prvky jsou popsány v dalších částech této PD, zejména v IT-02 kniha prvků a materiálů, IT-03 položkový výkres a dále v celkovém výkazu výměr a prvků.

A.11 Závěr

Pracovníci, kteří budou na stavbě pracovat, budou řádně a prokazatelně proškoleni o bezpečnosti práce a o požární ochraně na stavbě. Odborné práce budou vykonávány pouze odborně způsobilými a kvalifikovanými pracovníky.

Jakékoliv případné změny či úpravy v projektové dokumentaci je třeba konzultovat a nechat schválit autorem projektu.

Tato dokumentace nenahrazuje dílenskou dokumentaci a neslouží jako realizační dokumentace. Veškeré rozměry jsou orientační a je nutné je zkontrolovat dle skutečného provedení stavby a tech. listů výrobců jednotlivých prvků.

Před započítím výroby a objednáváním jednotlivých prvků interiéru zhotovitel vypracuje dílenskou dokumentaci, vyvzoruje jednotlivé materiály, prvky typového mobiliáře, svítidla, doplňky, atd..

Nechá investorem a architektem také odsouhlasit použité materiály, spoje, směry kladení, spáry mezi dvířky a jejich hrany, odstíny, výrobní materiály jako jsou překližky, dýhy, laminované desky, kování, úchytky apod.

Vypracovaná dokumentace vychází z investorem odsouhlaseného rozsahu dokumentace, v případě potřeby upřesnění dalších detailů nad rámec PD, bude dořešeno v rámci autorského dozoru.

Tyto dokumentace je chráněna autorským zákonem č.121/2000 Sb. a je vlastnictvím autora. Nesmí být bez souhlasu autora používána, kopírována či poskytnuta třetí osobě.

Zadavatel umožňuje, v rozsahu a dle podmínek výběrového řízení, použití i jiných, avšak kvalitativně a technicky stejných nebo obdobných výrobků, materiálů a technických řešení, než které jsou konkrétně uvedeny v projektové dokumentaci. To za předpokladu, že tyto budou mít technické a estetické parametry vyšší nebo stejné, popřípadě obdobně srovnatelné s technickými specifikacemi stavby, které jsou pro zhotovitele závazné. A to včetně všech technických a uživatelských standardů stavby (úroveň technických specifikací stavby a technických a uživatelských standardů je stanovena a určena výrobky, které jsou v této projektové dokumentaci konkrétně uvedeny).